**版本升级通知**

亲爱的蘑菇用户：

为更好的服务广大蘑菇用户，提升产品价值，我们在2016年11月22日对蘑菇租房手机端（以下简称租客APP）、蘑菇租房官网（以下简称官网）、蘑菇伙伴手机端（以下简称房东APP）、蘑菇伙伴电脑端（以下简称房东PC端）及BS后台管理（以下简称BS）部分功能进行了更新：

**新增了以下功能：**

1. BS 增加了风险记录表，用于手动增加用户风险；
2. BS名单管理二期功能：字段扩展&状态变化规则；
3. BS工作池规则调整；
4. BS伙伴业务情况-蘑菇分：公式调整
5. BS伙伴业务情况-销售支付渠道：增加三列
6. BS房东房源统计、房东账号活跃：增加注释
7. BS运营报表-租客评分明细
8. BS房源推广-空置房间列表：页面优化
9. BS公寓管理-房间列表：查询优化
10. BS城市、区域、服务组、服务人日报性能优化
11. BS公司业务指标报表性能优化
12. BS房东管理-房源信息：房源惩罚日志展示惩罚天数
13. 房东PC：重构“分散式整租”录入流程，支持一次性录入同一小区的25套房源（批量录入），支持批量修改
14. 房东PC：重构“分散式合租”录入流程，支持一次性录入同一小区的25套房源（批量录入），支持批量修改
15. 房东PC：配置中心内，新增“房源管理”，房东可以分店维度去单独设置每个分店房源的定金/收租日/付款方式/其他费用/房源描述/房屋配置字段。完成设置后，在新录入房源时，会自动填充设置好的内容
16. 房东PC：在分散式房源录入界面中，新增“切回旧版”功能，满足房东一键切回旧版分散式房源录入
17. 房东PC：分散式房源，新增“是否电梯房”字段
18. 房东PC/APP：调整“付款方式”功能为三种（付款方式一/付款方式二/蘑菇宝付款），付款方式一和二完美支持付N押N
19. 房东PC/APP：调整全部房源“物品配置”字段选项，新增燃气灶/抽油烟机/电磁炉/暖气/沙发等字段
20. BS后台：所有商圈，新增半径范围字段，运营可随时调整修改商圈覆盖范围

**优化了以下功能：**

1. 租客APP+PC：房源排序功能优化，添加新的算法公式
2. 房东PC：新建小区/公寓时，调整了小区/公寓与商圈数据的匹配关系，大幅提高数据准确性
3. 房东端：租客列表续租数据展示
4. 房东APP：租客账单续租数据展示

**修复了以下BUG：**

1. 房源管理-历史池：修复自动惩罚隐藏1天的问题；
2. 房东端：发起/修改续租保存重复提交BUG

请大家继续支持蘑菇租房，我们将一如既往的为您提供优质产品。

蘑菇租房研发中心

2016年11月22日